

## 新闻稿

[供即时发布]

# 嘉华国际落实80亿港元 五年期循环贷款及定期贷款

\*\*\*

(香港讯—2017年2月5日) — 嘉华国际集团有限公司(「嘉华国际」或「集团」)(股份代号: 0173)今天宣布与15间国际及本地银行落实一项80亿港元的五年期循环贷款及定期贷款(「贷款额度」)。

贷款额度由嘉华国际提供担保、并由其全资附属公司K. Wah Financial Services Limited 作为借款人。贷款额度由下列银行及金融机构提供: 中国银行(香港)有限公司、恒生银行有限公司、香港上海汇丰银行有限公司、中国建设银行(亚洲)、三井住友银行、星展银行有限公司、华侨银行有限公司香港分行、华侨永亨银行、东亚银行有限公司、创兴银行有限公司、中国工商银行(亚洲)有限公司、兆丰国际商业银行股份有限公司、南洋商业银行有限公司、交通银行股份有限公司香港分行及中国工商银行(澳门)股份有限公司。贷款额度的年利率为香港银行同业拆息加92点子。

嘉华国际执行董事吕慧瑜表示, 集团喜见银行机构反应踊跃, 使贷款额度金额由原先的60亿港元提升至80亿港元。

吕慧瑜说: 「银行界的鼎力支持反映他们对嘉华国际投下信心一票。贷款额度将进一步延长集团借贷的整体还款期限和加强集团的财务灵活性及财政实力, 同时降低我们的利息成本。」

吕慧瑜续说: 「贷款额度安排适时为即将到期的贷款进行再融资, 并为集团提供额外财务资源, 以把握具潜力的投资机会, 及提供一般营运资金。」

于2016年12月, 集团成功投得香港启德发展区住宅地皮和位于南京的优质地皮。两幅地皮均位于市区位置, 周边配套完善, 发展潜力优厚, 可为集团未来发展提供坚实的动力。

展望未来, 嘉华国际会推出多个位于香港、上海、南京、广州及东莞的优质项目, 以推动业务持续及稳固地发展。此外, 集团将继续以审慎的策略, 于香港、长三角及珠三角地区有序地补充土地储备。

吕慧瑜表示: 「凭借良好的财务状况及银行界的鼎力支持, 集团有信心能够保持业务长期持续发展, 为股东创造更高价值。」。

- 完 -

貸款額度由下列銀行及金融機構提供：

**受托牽頭安排行及帳簿管理人**

中國銀行（香港）有限公司

恒生銀行有限公司

香港上海匯豐銀行有限公司

中國建設銀行（亞洲）

三井住友銀行

**受托牽頭安排行**

星展銀行有限公司

華僑銀行有限公司香港分行

華僑永亨銀行

東亞銀行有限公司

創興銀行有限公司

中國工商銀行（亞洲）有限公司

兆豐國際商業銀行股份有限公司

南洋商業銀行有限公司

交通銀行股份有限公司香港分行

中國工商銀行（澳門）股份有限公司

**关于嘉华国际集团有限公司(股份代号：0173)**

嘉华国际集团有限公司于1987年在香港上市，是嘉华集团旗下之房地产业务旗舰。作为大型综合房地产发展商及投资者，嘉华国际以香港、长三角及珠三角地区为策略据点，开发物业涵盖精品住宅、甲级商厦、特色商铺、酒店及服务式公寓。嘉华国际凭其敏锐的市场触觉、灵活进取的发展策略以及雄厚的财政实力，在中国主要城市拥有优质土地储备，为未来发展奠下稳固基础。

嘉华国际为恒生综合中型股指数成份股及MSCI中国小型股指数成份股，截至2016年6月30日，嘉华国际持有银河娱乐集团有限公司(股份代号：0027)约3.8%权益。

网址：<http://www.kwih.com>

**传媒垂询：**

**嘉华国际集团有限公司**

郑松雪	电话：(852) 2880 1853	电邮：shellycheng@kwah.com
韩乐荣	电话：(852) 2960 3314	电邮：keithhon@kwah.com
余海珊	电话：(852) 2880 8270	电邮：helenyu@kwah.com
传真：	(852) 2811 9710	

**纵横财经公关顾问有限公司**

李慧媛	电话：(852) 2864 4829	电邮：iris.lee@sprg.com.hk
区美馨	电话：(852) 2864 4815	电邮：maggie.au@sprg.com.hk
陈凯儿	电话：(852) 2114 4990	电邮：kylie.chan@sprg.com.hk
传真：	(852) 2527 1196	